



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB
Stanje na dan: 24.04.2022. 22:44

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335495, ZAPRUDESKI OTOK

Broj ZK uložka: 20037

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7504/2018
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 171 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	525	VANKINA ULICA STAMBENA ZGRADA Zagreb, Vankina ulica 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23			1458 1458	
		UKUPNO:			1458	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 10.04.2018.g. pod brojem Z-7504/2018	
1.1	ZABILJEŽBA, temeljem čl.116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji zabilježuje se da je za stambenu zgradu priložen akt za uporabu - uvjerenje Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove od 02.11.2011. godine.	Prvenstveni red upisa: Z-63331/11

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
171.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-171) stan br. 2 na III (trećem) katu, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaoznice s WC-om i predsoblja u ukupnoj površini od 30.71 čm, Vankina 23, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi LOVREKOVIĆ BOJAN, OIB: 34224776017, ZAGREB, VANKINA ULICA 23	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
110.	Na suvlasnički dio: 171		

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
110.1	Zaprimljeno 10.04.2018.g. pod brojem Z-7504/2018 Prvenstveni red upisa: Zs-30794/1993 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 20. listopada 1993. br. Zs-30794/93 Temeljem ugovora o kupoprodaji od 3. rujna 1993. upisuje se hipoteka na stan upisan u All (dva) za iznos od 1,368,193.00 HRD sa kamatama u iznosu od 179,691.00 HRD spp, a kao nositelj tog prava upisuje se: TPK SERVIS TERMOENERGETSKIH POSTROJENJA, ZAGREB, ŽITNJAK B. B.	1.368.193,00 HRD	vezano uz B 171 (171.2)
111. Na suvlasnički dio: 171			
111.1	Zaprimljeno 10.04.2018.g. pod brojem Z-7504/2018 Prvenstveni red upisa: Zs-30794/1993 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 20. listopada 1993. br. Zs-30794/93 Zabilježuje se da iznos hipoteke podliježe revalorizaciji.		vezano uz B 171 (171.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.04.2022.